

LWK + PARTNERS 落户利雅得 支持沙特阿拉伯 2030 愿景



(2020年7月1日, 利雅得) LWK + PARTNERS 自 2018 年于迪拜成立中东及北非地区总部以来, 致力于过去 24 个月中用心促进沙特阿拉伯当地建筑环境的发展。董事总经理 - 中东及北非 Kerem Cengiz 表示, 期间见证了沙特王国为达致“沙特 2030 愿景”而投入的巨额投资以及海外投资增加, 特别是中国在“一带一路”倡议下所作的投资。

迪拜工作室成功克服不少挑战, 引起了更多沙特客户的兴趣, 同时亦了解打入新市场的多种潜在挑战。LWK + PARTNERS 的创始人及董事总经理梁鹏程和董事符展成, 致力向周边市场采取扩张战略, 进一步扩大 LWK + PARTNERS 的国际影响力。

扩张计划旨在迎合各地持续对 LWK + PARTNERS 独一无二服务的需求。事务所今天在沙特首都利雅得成立了第 12 家工作室, 标志着其第二次进驻中东及北非地区。沙特王国作为 20 国集团的主要国家, 在全球经济中占有举足轻重的地位, 最近致力于全国范围内开发几项备受瞩目的

酒店、商业、城市更新、住宅和零售发展项目。政府凭着前瞻愿景，期望将沙特王国打造成一股区域性以及国际性的核心动力，而房地产毫无疑问地是一个关键重要推手。事务所为未来而建设，并创造智慧和灵活应变的环境，我们很荣幸与主要合作伙伴共同联手，与众多城市包括：麦加、利雅得、吉达、哈伊勒和达曼一起实现沙特 2030 愿景。

事务所在沙特的第一个项目是建设一个新型零售项目和综合用途环境，旨在挑战既有观念和趋势，并对现时的全球问题进行预测。另外，LWK + PARTNERS 正进行一个全省性的巨型总体规划，为事务所最大型方案之一，当中涉及复杂的布局设计以及不同的持份者。

LWK + PARTNERS 与国家投资机构合作，致力为众多总体规划、框架咨询工作作出贡献，并为大型十亿项目提供数字化转型方案，从而实现具效率及面向未来的方案。此外，我们在沙特阿拉伯的投资组合还包括即将宣布的主要运输项目。

沙特阿拉伯新任董事 Usama Aziz 表示，2018 年以来，随着市场对事务所世界级专业以及高品质建筑服务的需求不断增加，沙特阿拉伯的业务拥有双位数增长；这些服务涵盖总体规划、智能城市、公交导向项目，以及酒店及休闲综合发展；这些项目都获得了无数奖项，事务所更在 WA100 榜上被列为世界排名第 36 大建筑公司。

尽管我们正面临着全球性的挑战，现在比以往任何时候都更适合在该地区扩张并设立战略据点。Kerem 表示：“我们的想象力与充满活力的企业管治并行。我们还有一支强大的管理团队，由我们信任能领导并代表公司的人员组成。”

对于利雅得工作室开幕，驻迪拜工作室的设计董事 Kourosh Salehi 说：“我们很高兴有机会向沙特客户展示企业品牌和提供崭新的设计视角。有了沙特据点，我们将能更好地参与和利用我们在当地的知识 and 经验来满足客户、持份者和最终用家的特定需求。”

在未来五年，LWK + PARTNERS 将继续开拓潜在市场，从而提升公司在全球的业务覆盖。中东及北非地区团队也会积极参与菲律宾、缅甸、马来西亚、越南和印尼等东南亚市场。

LWK + PARTNERS 的母公司思城控股有限公司为香港首家于香港联合交易所成功上市的建筑设计服务供应商。事务所在姐妹公司 isBIM 及战略合作伙伴北京市市政工程设计总院有限公司（北京市政总院）的支持下，能力大大提升。到目前为止，思城控股在全球各个办公室已经有超过 1,200 名员工。随着业务的发展，我们不断为海湾阿拉伯国家合作委员会地区最大的建筑市场提供完善解决方案。

凭借我们的专业服务和与姊妹公司的强大协作，LWK + PARTNERS 致力于中东及北非地区长期发展，特别是在沙特阿拉伯这个追求进步和成长的国家。

- 完 -

如欲索取更多信息或有关其他查询，请联系：

Tala Alnounou

市场部主管 — 中东及北非

电话：+971-50 305 4728

电邮：talaalnounou@lwkp.com

关于 LWK + PARTNERS

LWK + PARTNERS 是一家扎根香港、领先行业的建筑设计事务所，汇聚设计专才，提供世界级的建筑环境设计方案。事务所在全球开设 12 所工作室，超过 1,000 位创意专才共同合作，横跨建筑设计、规划及城市设计、室内设计、景观设计、文物保育、建筑资讯模型（BIM）、品牌体验及灯光设计八大范畴，为客户提供顶尖服务。

事务所发展逾 34 年，已完成多个出色项目，涵盖综合用途、商业、住宅、教育、公共交通导向型发展、以及休闲与公共设施项目等。

LWK + PARTNERS 的母公司思城控股有限公司（香港联交所股份代号：1486）为香港以至中国首家于香港联合交易所成功上市的建筑设计服务供应商。集团形成强大的协同效应及结合多元能力，使事务所拥有独特优势，将设计力量传播全球。

LWK + PARTNERS 创造无限可能。

请浏览事务所网站获取更多信息：www.lwkp.com

关于 isBIM

香港互联立方有限公司（isBIM）是思城控股有限公司（香港联交所股份代号：1486）的成员，是亚太地区领先的 BIM 咨询公司，并且是自 2010 年成立以来大中华地区最大的 BIM 公司。

isBIM 提供专业的建筑资讯模型（BIM）和建筑建模与控制（CMC）咨询服务，为 100 多个公司部门提供服务，包括香港政府、亚洲领先的房地产开发商、建筑师、承包商和教育机构。多年来，isBIM 在 BIM 应用、创新和开发方面的项目赢得了 40 多个奖项。

2016 年，在中国成立了全资子公司深圳前海佳维斯数据咨询有限公司（Jarvis），致力于积累建筑大数据并为建筑行业的数字化转型提供服务。Jarvis 是业内第一家数据咨询公司。

请浏览事务所网站获取更多信息：www.isbim.com.hk

关于北京市市政工程设计总院有限公司

北京市市政工程设计总院有限公司（北京市政总院）为北京控股集团成员，15次位列“全国勘察设计行业百强单位”，具有工程设计综合甲级资质，是以咨询设计为主业、具备覆盖工程项目全生命周期综合技术服务能力的现代咨询设计集团。自2017年起，思城控股与北京市政总院携手推进“技术+资本”的双轮驱动战略合作，旨在依托彼此的出色技术实力与雄厚积淀，拓展全方位的高品质服务与国际影响力。双方的能力价值通过高效融合得到充分加强，实现相辅相成的景象，同时为LWK + PARTNERS创造有利条件。透过全面协同、升级转型及生长提速，北京市政总院和思城控股所谋，实为建造新城市、新经济、新时代。

请浏览北京市政总院网站获取更多信息：www.bmedi.cn